



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-90/2024-16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iz 136 NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Krešićeva 17, OIB: 71160721841, 2. prosinca 2025.

riješio je

Stečajnom upravitelju Valentinu Jakovcu, dipl. pravniku iz Zagreba, Nehruov trg 6, OIB: 88526668647, određuje se nagrada u bruto iznosu od 600,00 eura uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% i naknada troškova u iznosu od 90,00 eura.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 4. siječnja 2024. sud je, po prijedlogu stečajnog upravitelja Valentina Jakovca iz Zagreba, odredio nastavak stečajnog postupka i upis stečajne mase iza dužnika 136 NEKRETNINE d.o.o. Zagreb. Stečajna masa i stečajni upravitelj upisani su u sudski registar.

2. Tijekom postupka stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik ne raspolaže imovinom koja bi se mogla unovčiti i kojom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka te je postupak, rješenjem od 27. siječnja 2025., obustavljen i zaključen a dužnik je brisan iz sudskog registra.

3. Podneskom 16. listopada 2025. stečajni upravitelj je naveo kako je uvidom u zemljišne knjige utvrdio da je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 5721 k.o. 335240, Centar i to: 7. suvlasnički dio: 98/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) – parkirno garažno mjesto u podrumu, oznake PM7, podne površine 12,85 m². Stupio je u kontakt sa mogućim kupcem nekretnine koji je dostavio dokumentaciju o vlasništvu predmetne nekretnine i stavio izlučni zahtjev za istu. Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je udovoljio izlučnom zahtjevu odnosno sastavio i dostavio kupcu tabularnu izjavu kojom kupcu dozvoljava upis prava vlasništva na nekretninama. Kako u stečajnoj masi nije bilo druge imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, predložio je da sud postupak obustavi i zaključi. Predložio je da mu sud za navedene poslove odredi nagradu, a potraživao je i troškove putovanja radi pristupa ispitnom i izvještajnom ročištu (90,00 eura).

4. Zahtjev stečajnog upravitelja je osnovan.

5. Sukladno odredbi čl.94. st.1.–3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ), stečajni upravitelj ima pravo na nagradu i naknadu stvarnih troškova. Nagradu određuje sud rješenjem prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima. Naknadu troškova određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnog upravitelja.

6. Nagradu za obavljene poslove stečajnog upravitelja sud je odredio sukladno čl.5. Uredbe, uzevši u obzir obujam i složenost poslova koje je stečajni upravitelj obavio. Stečajni upravitelj je nesporno poduzeo radnje radi utvrđenja imovine dužnika, ispitao prijavljene tražbine, prisustvovao ispitnom i izvještajnom ročištu, obavio radnje vezano za priznavanje izlučnog prava i stavio prijedlog za obustavu postupka.

7. S obzirom na poduzete poslove i radnje stečajnog upravitelja sud mu je odredio nagradu u bruto iznosu od 600,00 eura, smatrajući je primjerenom za poduzete poslove.

8. Troškovi koje stečajni upravitelj potražuje nastali su u obavljanju dužnosti. Kako su troškovi opravdani i dokumentirani (list 103-104), određeni su u traženom iznosu.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci

U Bjelovaru 2. prosinca 2025.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ-a). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30880-2305f**

Kontrolni broj: **0fb41-9b14a-fbf00**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.